CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

812

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI
EDILIZIA SCOLASTICA

INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'I.T.T.S. "E. MAJORANA" DI MILAZZO (ME)

PROGETTO DEFINITIVO

I.T.T.S.
Ettore
Majorana

Milazzo (ME)

RELAZIONE TECNICA

TAV. 01

I PROGETTISTI:
Geom. Carmelo GALOFARO

Arch. Matteo VENUTO

Geom. Antonino DE LUCA

SI APPROVA IN LINEA TECNICA
n. 33 del 19/06/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Antonino MICELI)

DATA
18 GIUGNO 2018

Indice

1. PREMESSA

2. FINALITA' E TIPOLOGIA

3. CARATTERISTICHE GENERALI DEL PLESSO

4. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

5. PRINCIPALI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

6. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

1. Premessa

Tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

Il presente progetto scaturisce dalla necessità inderogabile di migliorare le condizioni di sicurezza dell'istituto in esame e per scongiurare, quanto più possibile, i rischi per la popolazione scolastica tutta nonché per la pubblica incolumità,

La presente relazione riguarda i *"Lavori di adeguamento dell'impianto antincendio presso* l'Istituto Tecnico Industriale « *E. Majorana* » di Milazzo (ME), in ossequio a quanto previsto nel progetto approvato dal comando provinciale dei VV.FF. di Messina, pratica 1192/2014 esitata in data 28/11/2014 protocollo 0015494.

Le scelte progettuali hanno tenuto conto della fattibilità tecnica, derivante dalle necessita ed urgenze finalizzate alla messa in sicurezza del plesso scolastico senza trascurare i costi di intervento.

Pertanto, sulla scorta delle esigenze dell'istituto, considerato il parere di conformità espresso dal comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina, si è provveduto ad effettuare un accurato sopralluogo nel corso dal quale sono state valutate e programmate le lavorazioni da effettuare, che si riferiscono prevalentemente all'adeguamento dell'impianto antincendio tenuto conto delle possibili disponibilità di spesa.

Gli elaborati progettuali e gli schemi grafici, individuano le caratteristiche dimensionali e tecnologiche previste per i *Lavori di adeguamento dell'impianto antincendio presso* l'Istituto Tecnico Industriale « *E. Majorana* » di Milazzo (ME)

essi riportano l'indicazione dei lavori da eseguire, identificabili per forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Nell'elaborato quadro economico, sono compresi tra l'altro, gli oneri per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 113 comma 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 , nonché gli oneri relativi alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e dei piani generali di sicurezza ai sensi del D.L.vo n° 81/2008 modificato ed integrato dal D. L.vo n. 106 del 03.08.2009.

Per l'esecuzione dei lavori va assicurato il coordinamento, tenendo conto del contesto e dei problemi rappresentati dalla contemporanea attività scolastica, che non può essere interrotta. Non si prevede la possibilità che due o più imprese possano lavorare contemporaneamente.

2. Finalità e Tipologia

L'intervento oggetto del presente progetto, ha come obbiettivo l'adeguamento dell'impianto antincendio dell'istituto Tecnico Industriale « *E. Majorana* » di Milazzo (ME).

Le previsioni di intervento per detto adeguamento alla normativa di riferimento, derivano dal progetto presentato a suo tempo al comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina, pratica 1192/2014 esitata in data 28/11/2014 protocollo 0015494.

I lavori previsti si possono riassumere come appresso:

Realizzazione di scavo a sezione obbligata per posa in opera della tubazione antincendio interrata, opere murarie, massetto di sottofondo e posa in opera di pavimentazione verniciatura opere in ferro, ed altre lavorazioni propedeutiche alla posa dei vari elementi dell'impianto antincendio, nonché realizzazione di rivestimento a protezione di specifici ambienti.

Inoltre si prevede la collocazione di:

- N. 2 scale di emergenza in acciaio, conformi nelle dimensioni e ubicazione come da progetto approvato dai VVF e dalla relazione di calcolo
- griglie per areazione
- estintori
- rilevatori antincendio
- lampade ottico/acustiche di allarme incendio
- lampade indicazione uscita di sicurezza
- idranti, centraline, comandi manuali
- porte Rei
- altoparlanti
- Impianto elettrico dedicato all'impianto antincendio

L'importo dei lavori e le relative somme a disposizione dell'Amministrazione, sono riportate nell'allegato di progetto denominato "Quadro economico".

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'Art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010.

3. Caratteristiche generali del plesso

L'area su cui sorge l'edificio scolastico. trovasi in una zona centrale del comune di Milazzo e più precisamente in Via Tremonti.

La costruzione del plesso scolastico nel contesto comunale, particolarmente popolato, ha determinato, nel corso degli anni, effetti positivi nel territorio in cui fu inserita sopratutto per quanto riguarda all'elevazione socio-culturale. L'inserimento di tale edificio scolastico con forti capacità accentratrice e valenze sociali ha costituito un forte elemento qualificante della zona ed incentivante della pianificazione urbanistica a venire.

Esiste un buon sistema viario su gomma che consente un rapido e facile accesso al complesso scolastico. Infatti, collocandosi in prossimità del centro, è raggiunta con mezzi di trasporto scolastici o autonomi, pubblici e privati; inoltre l'esistente linea di autobus, opportunamente potenziata, potrebbe già garantire, nelle condizioni di massima sicurezza, un rapido collegamento tra la scuola stessa ed il territorio limitrofo servito.

L'area in cui è insediato il fabbricato si estende per quasi tutta la totalità in piano. Presenta caratteristiche di regolarità ed omogeneità è lontana da depositi e da scoli di materiali di rifiuto, da acque stagnanti e simili, nonché da strade di grande traffico.

E' già provvista di opere di urbanizzazione primaria: rete stradale, fognatura, rete idrica, rete di distribuzione per l'energia elettrica e del gas di città.

L'Istituto scolastico, al suo interno, è stato dotato di spazi per la sosta e parcheggio di autoveicoli in genere, nonché di spazi di verde e per l'attività fisica, che hanno integrato e allo stesso tempo completato l'insieme delle opere di urbanizzazione primaria.

4. Inquadramento territoriale

L'area individuata nella quale insiste, l'edificio scolastico I.T.T.S. "E. Majorana" di Milazzo, del quale fa parte integrante la struttura oggetto dell'intervento, è sita a sud-ovest del centro urbano. La zona, risulta ben collegata con il Centro cittadino e con le principali strade di accesso alla città.

Nelle sue immediate vicinanze sono ubicati tutti i vari luoghi di partenza ed arrivo da tutte le destinazione, e comunque serviti da mezzi pubblici.

Figura 1_ I.T.T.S. "Ettore Majorana" di Milazzo (ME)

5. Principali disposizioni di legislative

- D. Lgs - 22 gennaio 2008, n. 37: "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- D.M. 6 febbraio 2006: "Integrazione e modifiche al decreto Minist. 28 luglio 2005";
- Testo coordinamento delle integrazioni e modifiche apportate con deliberazione AEEG n. 40/06 alla deliberazione AEEG n. 188/05;
- Nel rispetto della guida CEI-0-2, attenendosi al D.M. del 22-01-2008 n°37 e alla CEI 64-8/52;
- "norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche" (D.P.R del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
- Legge 626/94 e 494/96, norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori, e Decreto Legislativo n° 81 del 09.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009;
- D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua,

dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

6. Norme tecniche di riferimento

LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;
- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche begli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;

- I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, purché vigenti al momento della pubblicazione della presente specifica, anche se non espressamente richiamate, si considerano applicabili.

Messina, 18/06/2018

I Progettisti

Geom. Carmelo GALOFARO

Arch. Matteo VENUTO

Geom. Antonino DE LUCA

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonino MICELI